



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 26

24 Μαρτίου 2015

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 141399/11176

Καθορισμός ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «Γαΐου, Δήμου Παξών, Ν. Κέρκυρας».

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ.Α'/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'/877-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Το Π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ Α' 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

7. Τις διατάξεις του Ν.δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας» (ΦΕΚ 137/τ.Α'/16-6-2011).

9. Την πράξη 4 της 06-02-2015 (ΦΕΚ Α' 24/06-02-2015) Αποδοχή παραιτήσεων Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.

10. Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 άρθ. 56 «Επείγουσες Ρυθμίσεις Αρμοδιότητες Υπουργείου Εσωτερικών».

11. Την από 17-01-2008 αίτηση του Νικολάου Άνθη Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού για λογαριασμό του Δήμου Παξών με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και παραλίας προς την Κτηματική Υπηρεσία Κέρκυρας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στην αναφερόμενη στο θέμα περιοχή.

12. Το με αρ. 1768/1586/20-03-2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξικού Σχεδιασμού Ιονίου προς την Κτηματική Υπηρεσία Κέρκυρας, με το οποίο καθορίζεται η γραμμή δόμησης για τη χάραξη γραμμών αιγιαλού και παραλίας στον Γαίο Παξών.

13. Το με αρ. Φ.119/269136/Σ1307/02-04-2013 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ προς την Κτηματική Υπηρεσία Κέρκυρας σύμφωνα με το οποίο το

ΓΕΕΘΑ από πλευράς αρμοδιοτήτων όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001 δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην περιοχή του θέματος.

14. Το από το Ιανουάριο του 2007 Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από τον από τον Νικόλαο Άνθη Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό σε 4 πινακίδες κλίμακας 1:500 ενημερώθηκε το Μάρτιο 2012 ελέγχθηκε για την ακρίβεια και την τήρηση των προδιαγραφών από τον Σπύρο Παπαδάτο Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. της Κτηματικής Υπηρεσίας σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 την 12-09-2012 και θεωρημένο την 23-09-2014 από τη Μαρία Αρμενιάκου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας.

15. Την από 22-10-2012 έκθεση της Επιτροπής με τα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

16. Τη με αρ. 54601/5235/14-02-2014 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας Ιονίου Περί καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «Γαΐου», Δήμου Παξών, Ν. Κέρκυρας.

17. Το με αρ. Δ.8456/21-01-2014 έγγραφο του Εθνικού Τοπογραφείου - Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης για τη διόρθωση αυτού ως προς τον υπογράφοντα την παρούσα απόφαση, σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 9 του Ν. 3469/2006 (ΦΕΚ 131/Α'/2006).

18. Το με αρ. 2392/2365/21-02-2014 έγγραφό μας προς το Εθνικό Τοπογραφείο για την μη δημοσίευση της προαναφερομένης απόφασής μας.

19. Το με αρ. Γ72827/27-02-2014 έγγραφο του Εθνικού Τοπογραφείου προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση με συνημμένη την μη δημοσιευθείσα στο φύλλο της Εφημερίδας.

20. Τη με αρ. 23143/2320/01-04-2014 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης περί Ανάκλησης της α/α με αρ. 14 Απόφασης «Περί καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση Γαΐου Παξών».

21. Την από 14-02-2014 αίτηση του έχοντος έννομο συμφέρον Ελευθερίου Πετσάλη του Δημητρίου δια του πληρεξουσίου Δικηγόρου αυτού, προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας Ιονίου, για την ανάκληση της α/α με αρ. 14 Απόφασης για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή.

22. Το με αρ. 28216/2688/10-03-2014 έγγραφό μας προς την Κτηματική Υπηρεσία Κερκύρας και τον Γεωργούδη Ιωακείμ πληρεξούσιο Δικηγόρο του προαναφερόμενου αιτούντα.

23. Την από 14-03-2014 έκθεση της Επιτροπής με τα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα στην οποία συζητήθηκε η αίτηση του προαναφερόμενου Κ. Ελευθερίου Πετσάλη.

24. Το υπ' αριθ. πρωτ. 1296/04-04-2014 αίτημα του Δ. Παξών για το εν λόγω επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού-παραλίας.

25. Το από 24-4-2014 αναφορά του Ευάγγελου Βλαχόπουλου για το εν λόγω επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού-παραλίας.

26. Την από 23-05-2014 έκθεση της Επιτροπής με τα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

27. Το από 16-06-2014 αίτημα του Χαράλαμπου Βερονίκη και των υπολοίπων κ.λπ. (συν...12) για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού-παραλίας.

28. Την από 15-09-2014 νέα Έκθεση της Επιτροπής Αιγιαλού παραλίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Γαίου, Δήμου Παξών, Ν. Κέρκυρας με την οποία ελήφθησαν υπόψη οι ενστάσεις των προηγούμενων, και επιπλέον με τη διαπίστωση ότι ο καθορισμός ζώνης παραλίας δεν μπορεί να επιτελέσει το σκοπό της που εξ' ορισμού είναι η εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα στο τμήμα της που είναι εντός οικισμού και ήδη πυκνοδομημένο προ πολλών ετών με παλαιά κτίρια, όπως αποτυπώνεται και στο από 2/8/76 τοπογραφικό διάγραμμα του προ του 23 οικισμού Γαίου - Παξών το οποίο και αποτελεί χαρακτηριστικό της γραφικότητας του παραλιακού μετώπου του οικισμού. Επιπλέον υπάρχει διαμορφωμένη αμαξήγη οδός καθ' όλο το μήκος του συγκεκριμένου μετώπου εντός του αιγιαλού που εξυπηρετεί την επικοινωνία. Σχετικά με το αίτημα του Δήμου Παξών, τη διαπίστωση ότι τα επιχειρήματα του Δήμου αφορούν στον καθορισμό αιγιαλού και όχι της παραλίας. Όσο αφορά στην παραλία σύμφωνα με τον ορισμό της αποτελεί διοικητική πράξη σε αντίθεση με τον αιγιαλό που είναι φυσικό φαινόμενο. Ο σκοπός της παραλίας είναι η απρόσκοπτη επικοινωνία και εξυπηρέτηση της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα. Τα παραπάνω ισχύουν και για τη χάραξη στην πλατεία Αναλήψεως όπου εξολοκλήρου η ζώνη παραλίας καταλαμβάνει ήδη υφιστάμενο κοινόχρηστο χώρο. Σχετικά με το αίτημα του Ευάγγελου Βλαχόπουλου τη διαπίστωση ότι η επιτροπή έλαβε υπόψη της το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 προκειμένου να προβεί στη χάραξη των γραμμών και από τα εκτεθέντα από τον ανωτέρω δεν προκύπτουν στοιχεία μη τήρησης της διαδικασίας και των προϋποθέσεων εκ μέρους της Επιτροπής. Σχετικά με το αίτημα των Χαράλαμπου Βερονίκη κ.λπ. (συν12), τη διαπίστωση ότι κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας λήφθηκαν όλα τα στοιχεία του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001 όπως αυτά εξειδικεύτηκαν με την ΚΥΑ 1089532πε/8205πε/20-4-2005 και ότι το αίτημα δεν προσέθεσε κανένα ισχυρό στοιχείο που να τεκμηριώνει διαφοροποίηση των δύο γραμμών.

29. Το με αρ. Κ.Υ. 2233/15-10-2014 Έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου για έκδοση της σχετικής Απόφασης.

30. Το φάκελο της υπόθεσης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15-09-2014 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας όπου εμμένει στα από 14-03-2014 και 23-05-2014 πρακτικά των επιτροπών για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «Γαίου Δήμου Παξών, Ν. Κέρκυρας καθώς επίσης και το από το Ιανουάριο του 2007 Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από τον από τον Νικόλαο Άνθη Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό σε 4 πινακίδες κλίμακα 1:500 ενημερώθηκε το Μάρτιο του 2012 ελέγχθηκε για την ακρίβεια και την τήρηση των προδιαγραφών από τον Σπύρο Παπαδάτο Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. της Κτηματικής Υπηρεσίας σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 την 12-09-2012, θεωρημένο την 23-09-2014 από τη Μαρία Αρμενιάκου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας και διορθωμένο την 14-03-2014 ως εξής:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές Κ22 (έχει καθοριστεί με την υπ' αριθμ. ΟΕ/632/29-5-1989 Απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας), 1,2,3, ..., 88, 89, Κ1 (έχει καθοριστεί με την υπ' αρ. ΟΕ/9758/10-10-1985 Απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας), οι οποίες εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

2. Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές 20' (έχει καθοριστεί με την υπ' αριθμ. ΟΕ/632/29-5-1989 Απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας), Π1, Π2, Π3, ..., Π31, Π32, Π33'-42, Π34', Π35', Π36'-Π37', Π38', Π39', ...,

Π87', Κ1' (έχει καθοριστεί με την υπ' αρ. ΟΕ/9758/10-10-1985 Απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας) οι οποίες εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

3. Υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας τα οποία δεν εξαιρούνται της κατεδάφισης.

4. Αποφαινεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα, με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Φεβρουαρίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα  
Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ  
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό των ορίων παραλίας στην περιοχή  
«Γαίου» Δήμου Παξών

Στην Κέρκυρα σήμερα την 15-9-2014 οι υπογεγραμμένοι:

1. Αρμενιάκου Μαρία, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Κερκύρας

2. Παπαδάτος Σπυρίδων, Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας,

3. Κοντομάρης Σπυρίδων, Λιμενάρχης Κερκύρας, απών

4. Χαλμούκης Ιωάννης, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας, απών

5. Βούρβαχη Ιωσηφίνα, Δ/ντρια Περιβάλλοντος και Χωροταξικού Σχεδιασμού Ιονίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου που αποτελούν την Επιτροπή Καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001, μετά από την υπ' αριθμ. ΚΥ/1973/11-9-2014 πρόσκληση της προέδρου

Λαβόντες υπ' όψη:

- Την από 22-10-2012 προηγούμενη έκθεση της επιτροπής με τα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

- Την από 14-3-2014 προηγούμενη έκθεση της επιτροπής με τα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

- Την από 23-5-2014 προηγούμενη έκθεση της επιτροπής με τα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

- Την από 17-1-2008 αίτηση του Νικολάου Άνθη Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού, για λογαριασμό του Δήμου Παξών, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Γαίου Παξών.

- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1296/4-4-2014 αίτημα του Δήμου Παξών για επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

- Το από 24-4-2014 αίτημα του Ευάγγελου Βλαχόπουλου για επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

- Το από 16-6-2014 αίτημα των Χαράλαμπου Βερονίκη κ.λπ. (συν. 12) για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

- Το από Ιανουάριο 2007 Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Νικόλαο Άνθη Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό σε τέσσερις (4) πινακίδες σε κλίμακα 1:500, ενημερώθηκε το Μάρτιο 2012, ελέγχθηκε για την ακρίβεια και την τήρηση των προδιαγραφών από το Σπύρο Παπαδάτο Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. της Κτηματικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 2971/2001, την 12-9-2012 και θεωρήθηκε την 23-9-2014 από τη Μαρία Αρμενιάκου, Πρ/νη της Κτηματικής Υπηρεσίας.

- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1768/1586/20-3-2012 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/ν/ήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η νόμιμα διαμορφωμένη γραμμή δόμησης.

- Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983 και το Π.δ. 12-3-1983 (ΦΕΚ 33/τ.Α'/14-3-1983) (περί προστασίας των ακτών).

- Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 όπως ψηφίστηκε, καθώς επίσης τη σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

- Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011.

- Το υπ' αριθ. Σ. 1307 και Φ. 119/269136/2-4-2013 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ.

- Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη εδάφη με μέτρια κλίση και μέτρια έως απότομα πρανή με ύψη στέψης που φτάνουν τα δύο (2) μέτρα.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις σε ένα τμήμα επίπεδες, δομημένες (οικισμός) και στο υπόλοιπο βραχώδεις.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια, σχίνα, κ.λπ.).

β. Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους με βορειο-ανατολικές, ανατολικές και νοτιο-ανατολικές διευθύνσεις.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση με μικρά και μέτρια βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής.

στ. Την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ. Τη μη ύπαρξη χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Την ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη. (ΑΒΚ: 1, 2, 3, 6 και 8 Παξών)

θ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

- Το γεγονός ότι στις γειτνιάζουσες περιοχές έχουν καθοριστεί οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας με τις υπ' αριθμ. ΟΕ/632/29-5-1989 (ΦΕΚ 495/τ.Δ'/9-8-1989) και ΟΕ/9758/10-10-1985 (ΦΕΚ 666/τ.Δ'/77-11-1985) Αποφάσεις Νομάρχη Κέρκυρας και δεν προκύπτει να έχει συντελεστεί η αναγκαστική απαλλοτρίωση της ζώνης της παραλίας.

- Τη διαπίστωση ότι ο καθορισμός ζώνης παραλίας δεν μπορεί να επιτελέσει το σκοπό της που εξ' ορισμού είναι η εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, στο τμήμα της που είναι εντός οικισμού και ήδη πυκνοδομημένο προ πολλών ετών με παλαιά κτίρια, όπως αποτυπώνεται και στο από 2/8/76 τοπογραφικό διάγραμμα του προ του 23 οικισμού Γαίου Παξών, το οποίο και αποτελεί χαρακτηριστικό της γραφικότητας του παραλιακού μετώπου του οικισμού. Επιπλέον υπάρχει διαμορφωμένη αμαξήγη οδός καθ' όλο το μήκος του συγκεκριμένου μετώπου εντός του αιγιαλού που εξυπηρετεί την επικοινωνία.

- Σχετικά με το αίτημα του Δήμου Παξών, τη διαπίστωση ότι τα επιχειρήματα του Δήμου αφορούν στον καθορισμό αιγιαλού και όχι της παραλίας. Όσο αφορά στην παραλία σύμφωνα με τον ορισμό της αποτελεί διοικητική πράξη σε αντίθεση με τον αιγιαλό που είναι φυσικό φαινόμενο. Ο σκοπός της παραλίας είναι η απρόσκοπτη επικοινωνία και εξυπηρέτηση της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα. Τα παραπάνω ισχύουν και για την χάραξη στην πλατεία Αναλήψεως, όπου εξ' ολοκλήρου η ζώνη παραλίας καταλαμβάνει ήδη υφιστάμενο κοινόχρηστο χώρο.

- Σχετικά με το αίτημα του Ευάγγελου Βλαχόπουλου τη διαπίστωση ότι η επιτροπή έλαβε υπόψη της το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 προκειμένου να προβεί στη χάραξη των γραμμών και από τα εκτεθέντα από τον ανωτέρω δεν προκύπτουν στοιχεία μη τήρησης της διαδικασίας και των προϋποθέσεων εκ μέρους της επιτροπής.

- Σχετικά με το αίτημα των Χαράλαμπου Βερονίκη κ.λπ. (συν. 12), τη διαπίστωση ότι κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας λήφθηκαν όλα τα στοιχεία του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001 όπως αυτά εξειδικεύτηκαν με την ΚΥΑ 1089532πε/8205πε/20-4-2005 και ότι το αίτημα

δεν προσέθεσε κανένα ισχυρό στοιχείο που να τεκμηριώνει διαφοροποίηση των δύο γραμμών, αποφασίζει:

Εμμένει στα από 14-3-2014 και 23-5-2014 πρακτικά της και καθορίζει στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές Κ22 (έχει καθοριστεί με την υπ' αριθμ. ΟΕ/632/29-5-1989 Απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας), 1, 2, 3, ..., 88, 89, Κ1 (έχει καθοριστεί με την υπ' αριθμ. ΟΒ/9758/10-10-1985 Απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας), οι οποίες εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με τις ακόλουθες συντεταγμένες.

	Χ	Ψ
Κ22	170692.55	4345940.11
1	170691.11	4345942.35
2	170672.30	4345930.21
3	170640.07	4345933.27
4	170614.15	4345935.93
5	170591.47	4345936.37
6	170559.28	4345926.81
7	170543.91	4345912.14
8	170516.51	4345876.07
9	170475.99	4345826.86
10	170464.66	4345817.32
11	170438.11	4345798.00
12	170427.08	4345789.01
13	170411.47	4345777.53
14	170379.90	4345753.35
15	170360.06	4345736.70
16	170353.21	4345728.44
17	170350.91	4345721.55
18	170350.84	4345711.29
19	170356.64	4345683.41
20	170364.77	4345657.30
21	170375.78	4345648.55
22	170393.21	4345636.61
23	170402.40	4345630.38
24	170410.05	4345624.56
25	170412.35	4345622.62
26	170419.70	4345612.97
27	170421.78	4345609.74
28	170429.70	4345588.51
29	170437.07	4345554.92
30	170436.19	4345542.72
31	170431.83	4345523.57
32	170429.19	4345505.72
33	170427.15	4345493.50
34	170422.12	4345477.90
35	170416.64	4345462.62
36	170410.21	4345450.14
37	170406.14	4345443.19
38	170413.55	4345430.93
39	170427.10	4345416.36
40	170440.91	4345404.29
41	170447.57	4345397.72
42	170454.44	4345389.61
43	170467.24	4345348.26
44	170470.60	4345337.51
45	170471.81	4345330.40
46	170470.42	4345325.48
47	170469.78	4345312.19
48	170469.15	4345303.52
49	170470.00	4345282.91
50	170471.53	4345267.25
51	170476.51	4345261.33
52	170498.55	4345224.66
53	170498.22	4345224.49
54	170511.86	4345212.64
55	170510.25	4345211.39
56	170537.64	4345195.55
57	170538.91	4345197.62
58	170553.17	4345191.16



59	170556.78	4345189.17	Π30	170411,50	4345607,23
60	170555.37	4345187.33	Π31	170412,78	4345605,23
61	170572.33	4345180.27	Π32	170416,71	4345594,71
62	170587.38	4345175.54	Π33'	170426,51	4345597,05
63	170591.53	4345175.13	42	170454.44	4345389.61
64	170601.89	4345173.47	Π34'	170446,16	4345382,53
65	170602.31	4345174.46	Π35'	170458,35	4345343,19
66	170637.71	4345172.88	Π36'	170468,24	4345344,48
67	170648.19	4345171.65	Π37'	170650,65	4345170,93
68	170692.96	4345158.46	Π38'	170650,62	4345164,83
69	170699.37	4345155.24	Π39'	170651,99	4345160,11
70	170710.25	4345153.61	Π40'	170666,47	4345155,84
71	170721.23	4345150.89	Π41'	170668,29	4345165,73
72	170724.31	4345149.70	Π42'	170672,81	4345164,40
73	170732.52	4345142.51	Π43'	170671,04	4345158,40
74	170742.03	4345131.45	Π44'	170686,69	4345154,11
75	170750.20	4345116.92	Π45'	170685,53	4345150,22
76	170753.88	4345106.83	Π46'	170689,27	4345149,12
77	170760.09	4345084.27	Π47'	170696,31	4345145,59
78	170764.75	4345075.93	Π48'	170709,39	4345143,52
79	170772.43	4345072.41	Π49'	170710,78	4345149,75
80	170809.06	4345067.30	Π50'	170724,06	4345146,80
81	170817.17	4345065.45	Π51'	170723,43	4345140,86
82	170850.97	4345064.96	Π52'	170725,40	4345135,45
83	170857.16	4345064.28	Π53'	170733,80	4345125,68
84	170873.68	4345066.68	Π54'	170738,24	4345117,79
85	170889.23	4345067.14	Π55'	170743,52	4345 316,48
86	170900.26	4345065.54	Π56'	170741,98	4345110,43
87	170913.44	4345061.41	Π57'	170744,34	4345103,78
88	170923.73	4345055.12	Π58'	170749,37	4345085,52
89	170971.98	4345029.09	Π59'	170756,05	4345076,36
K1	171006.26	4345001.97	Π60'	170764,44	4345069,63
			Π61'	170769,60	4345062,71
			Π62'	170801,22	4345058,30
			Π63'	170801,21	4345058,74
			Π64'	170806,10	4345058,93
			Π65'	170817,44	4345056,07
			Π66'	170824,12	4345056,91
			Π67'	170829,89	4345056,87
			Π68'	170829,88	4345055,26
			Π69'	170850,35	4345054,97
			Π70'	170855,77	4345054,37
			Π71'	170855,52	434 5056,26
			Π72'	170858,76	4345056,68
			Π73'	170858,35	4345059,88
			Π74'	170863,85	4345060,59
			Π75'	170864,21	4345057,26
			Π76'	170866,59	4345057,70
			Π77'	170865,82	4345062,09
			Π78'	170874,82	4345063,54
			Π79'	170875,91	4345056,74
			Π80'	170888,66	4345057,12
			Π81'	170898,03	4345055,76
			Π82'	170909,76	4345052,34
			Π83'	170914,34	4345051,42
			Π84'	170922,53	4345047,71
			Π85'	170930,40	4345042,01
			Π86'	170934,74	4345037,85
			Π87'	170966,39	4345022,34
			K1'	170996,73	4344998,63

β. Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές 20' (έχει καθοριστεί με την υπ' αριθμ. ΟΕ/632/29-5-1989 Απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας), Π1, Π2, Π3, ..., Π31, Π32, Π33' - 42, Π34', Π35', Π36' - Π37, Π38', Π39', ..., Π87, Κ1 (έχει καθοριστεί με την υπ' αριθμ. ΟΕ/9758/10-10-1985 Απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας) οι οποίες εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με τις ακόλουθες συντεταγμένες,

Χ	Ψ
20'	170675,79
Π1	170669,79
Π2	170641,05
Π3	170614,76
Π4	170590,11
Π5	170554,12
Π6	170536,43
Π7	170508,67
Π8	170468,86
Π9	170458,49
Π10	170432,00
Π11	170420,96
Π12	170405,46
Π13	170373,65
Π14	170352,94
Π15	170344,31
Π16	170340,92
Π17	170340,84
Π18	170346,95
Π19	170356,14
Π20	170369,84
Π21	170373,05
Π22	170376,69
Π23	170382,82
Π24	170389,08
Π25	170396,22
Π26	170389,10
Π27	170396,57
Π28	170403,80
Π29	170405,07

γ. Υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας, τα οποία δεν εξαιρούνται της κατεδάφισης

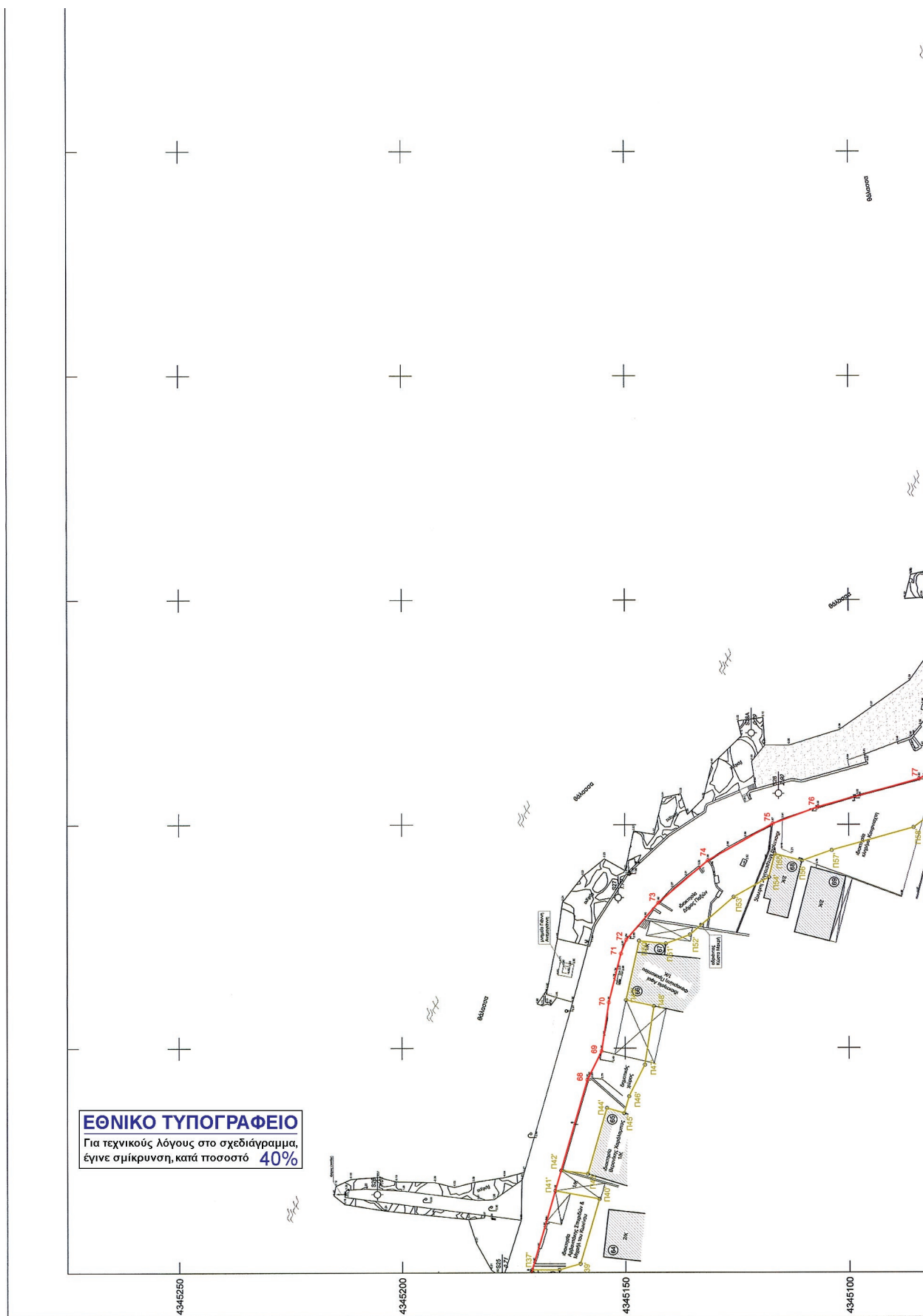
δ. Αποφαινεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Κέρκυρα, 15 Σεπτεμβρίου 2014

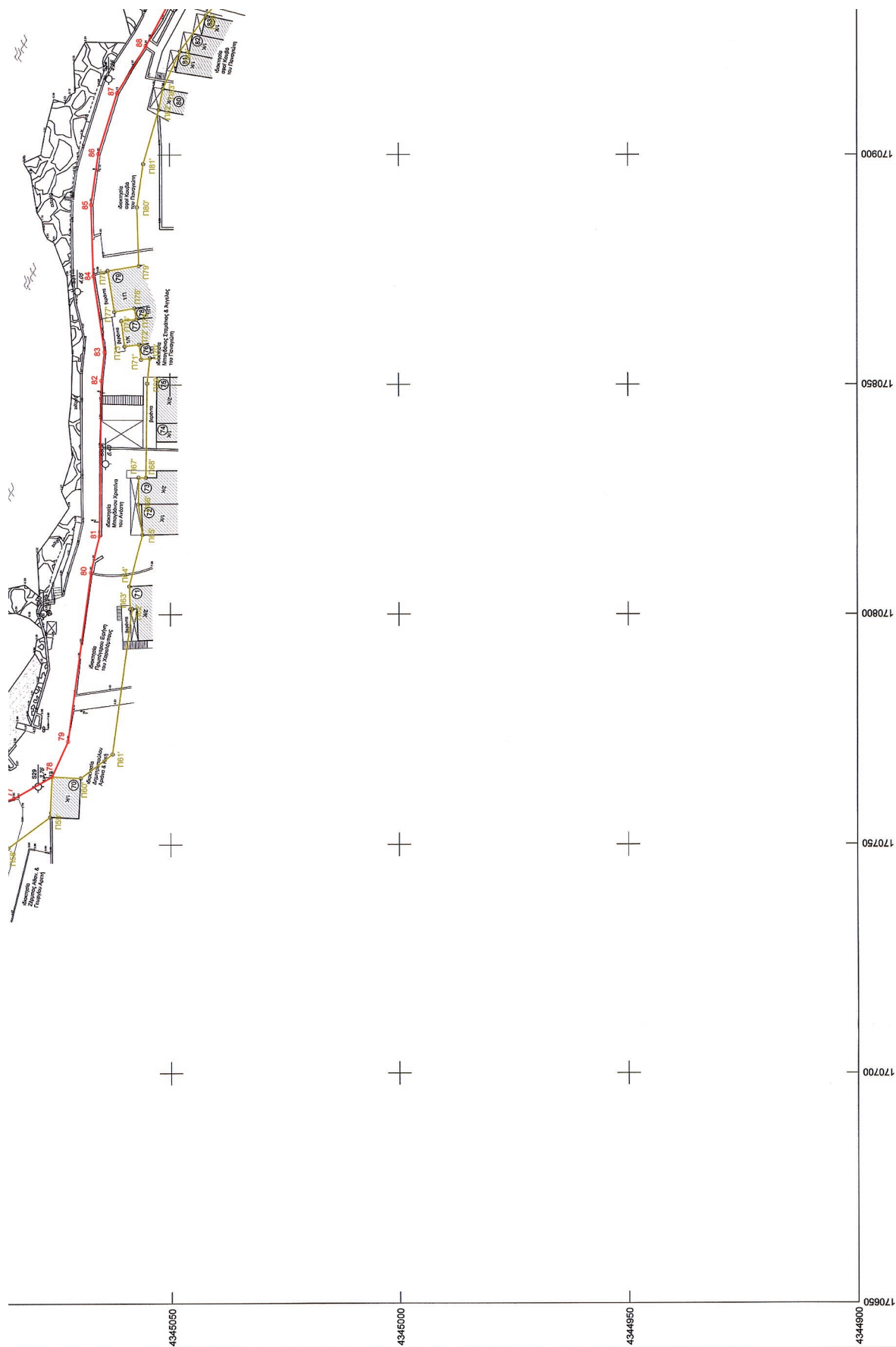
Η Επιτροπή

ΜΑΡΙΑ ΑΡΜΕΝΙΑΚΟΥ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΛΜΟΥΚΗΣ  
ΙΩΣΗΦΙΝΑ ΒΟΥΡΒΑΧΗ

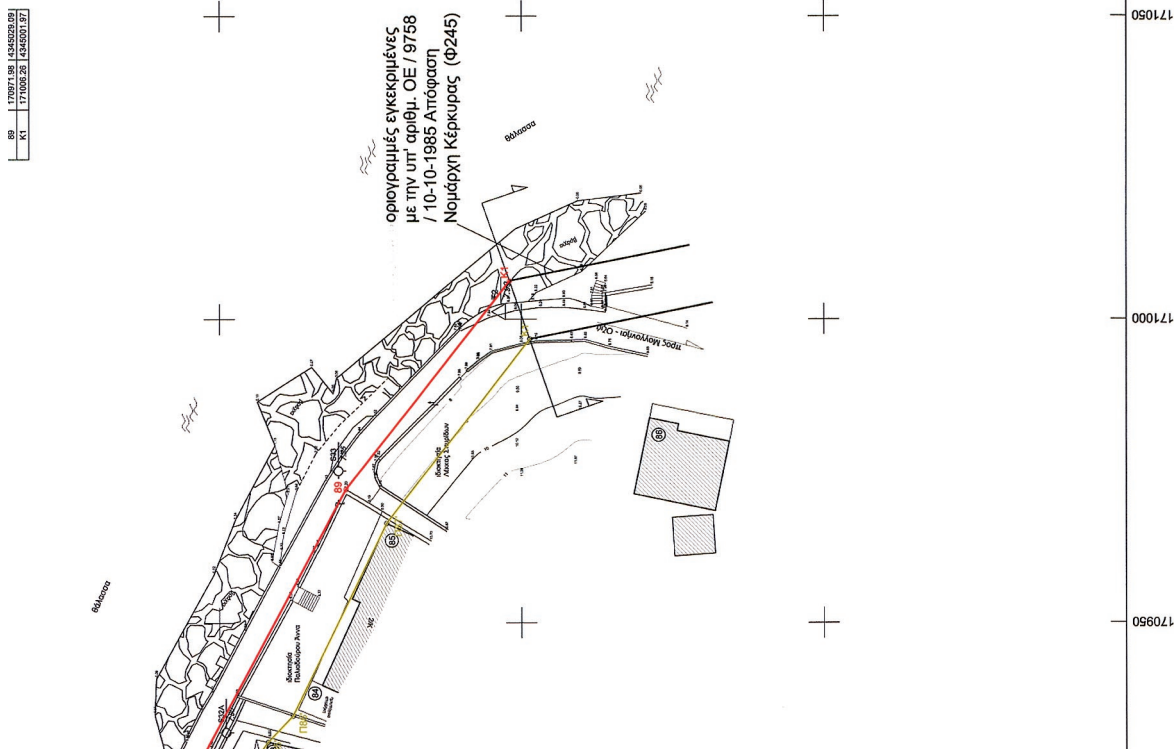


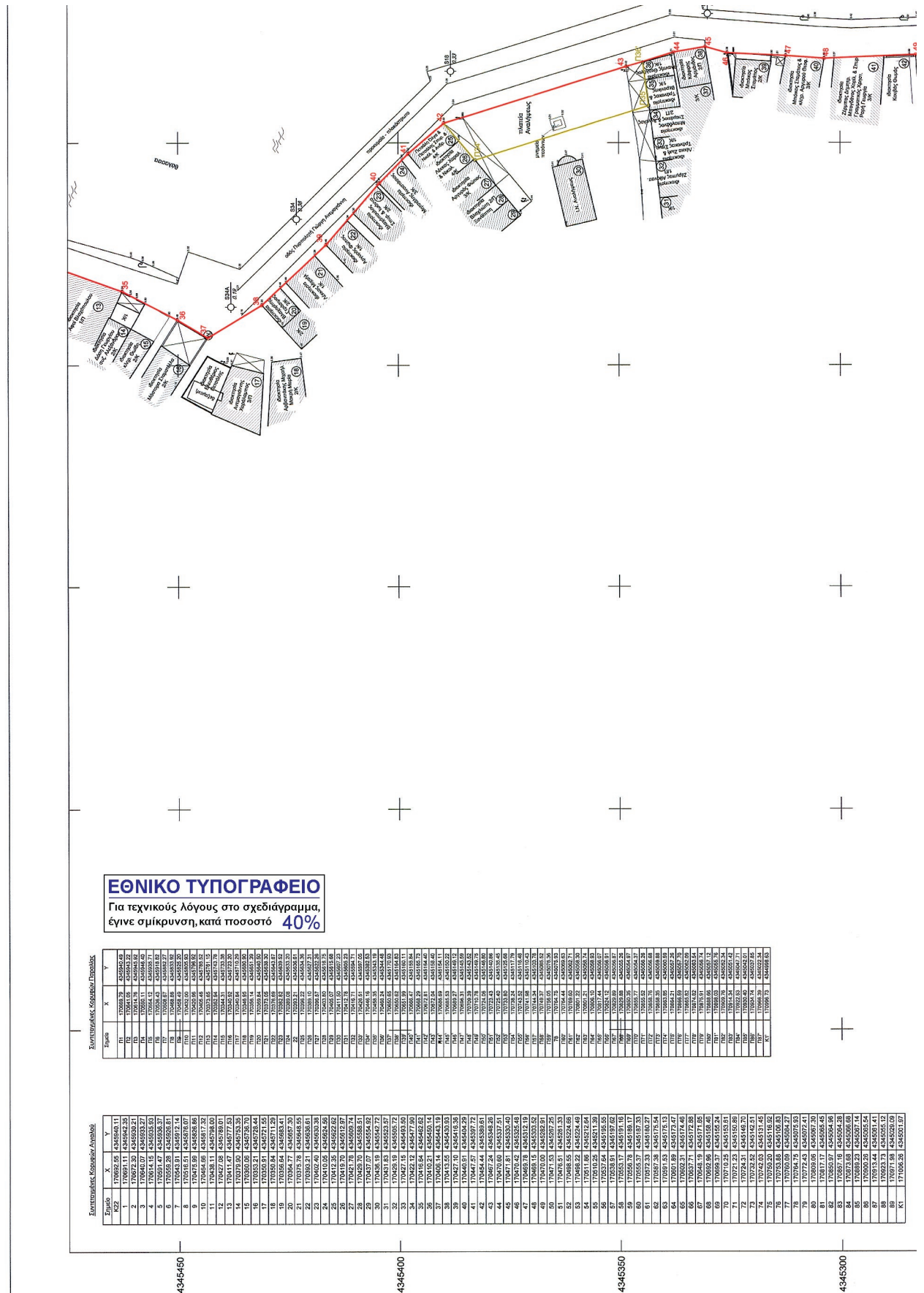






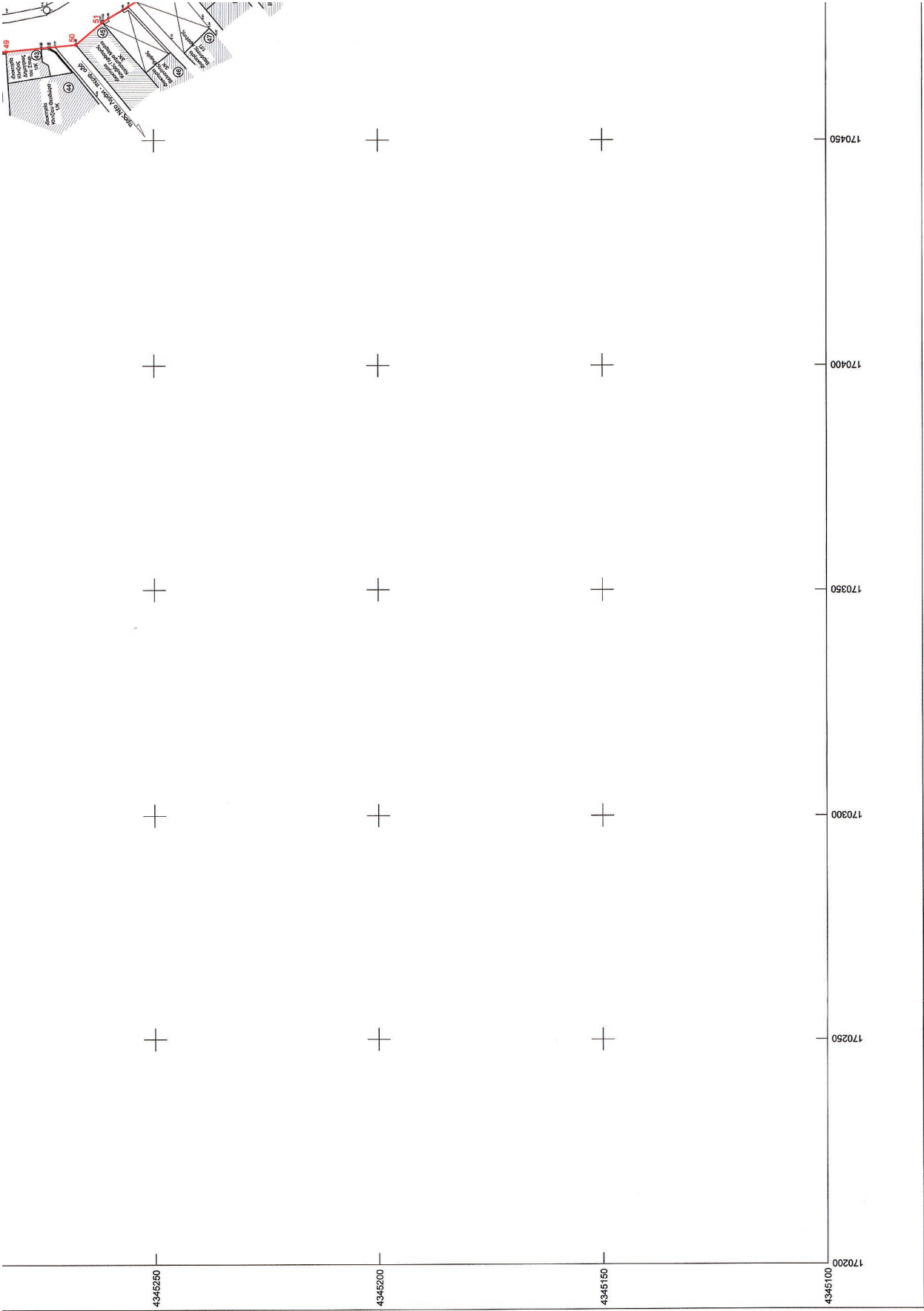


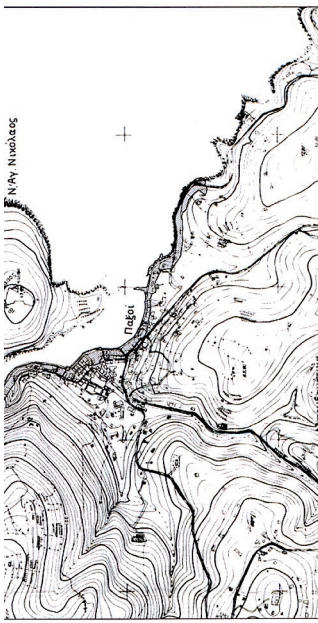
[illegible]





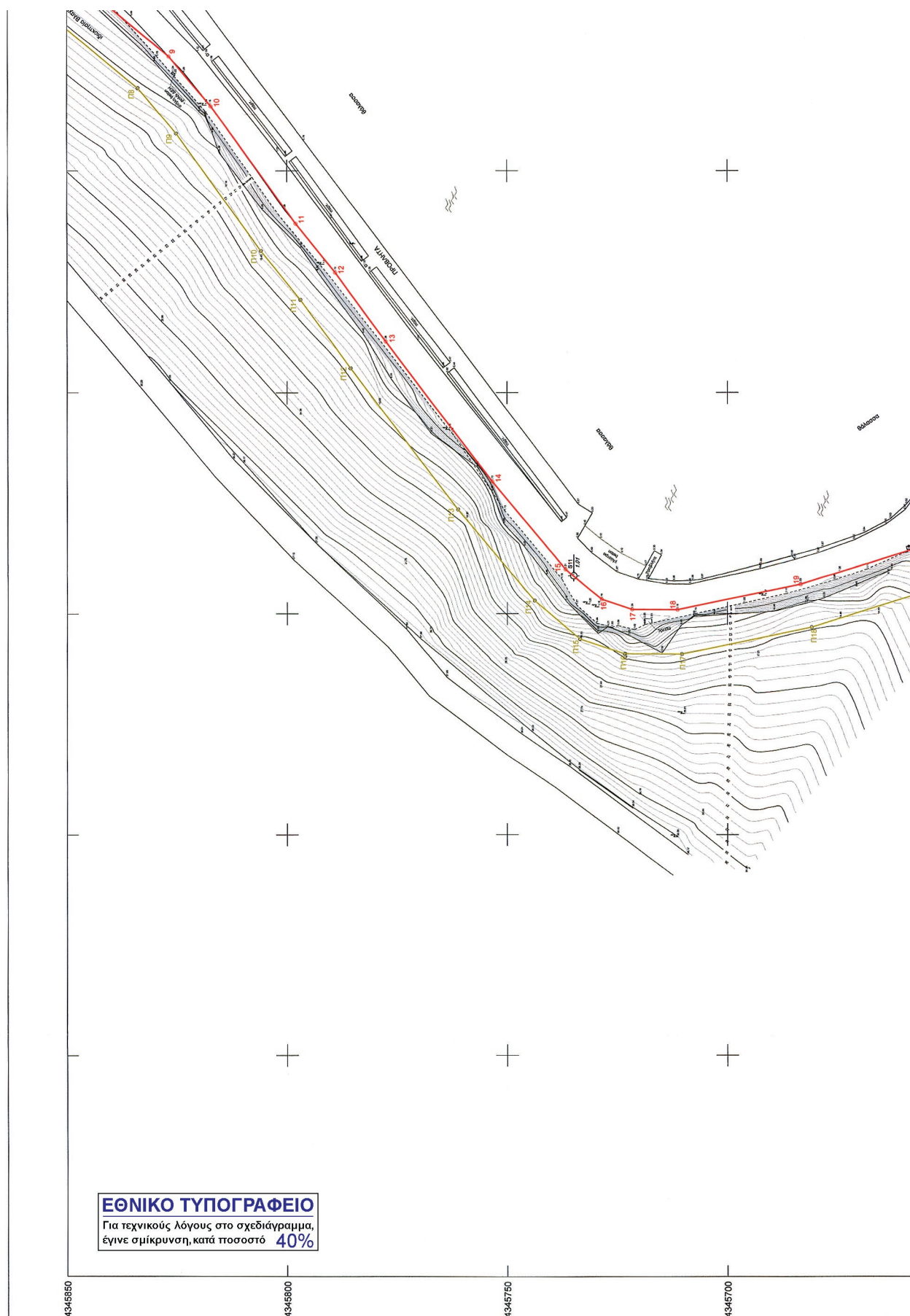






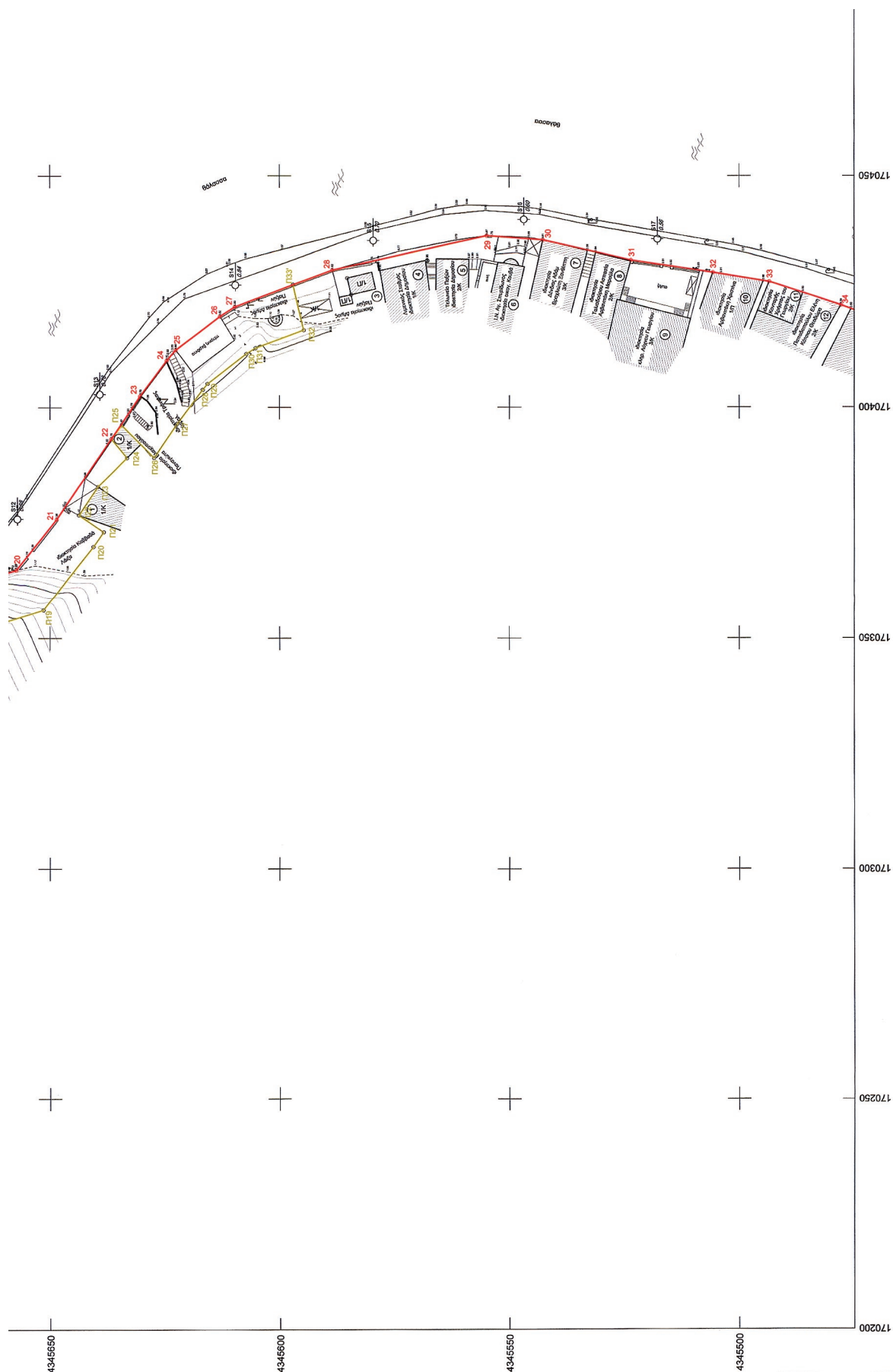
<b>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ</b> <b>ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ</b>		<b>ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ :</b> <b>ΔΗΜΟΣ ΠΑΣΩΝ &amp;</b> <b>ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΕΤΣΙΛΗΣ</b>	
<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b> <b>ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΤΙΛΟΥ &amp; ΠΑΡΑΛΙΑΣ</b>			
<b>ΘΕΣΗ : ΓΑΙΟΣ - ΠΑΣΟΙ</b> <b>του ΔΗΜΟΥ ΠΑΣΩΝ</b> <b>ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ</b>			
<b>Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ :</b> <b>ΑΝΘΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ</b> <b>ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ &amp; ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ</b> <b>ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.</b>			
<b>ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ</b> <b>ΑΝΘΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ</b> <b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ</b> <b>Βύθιος αριθμός 17 - 45103 Κελευρά</b> <b>Α.Φ.Μ. 87244135 - Α.Δ.Τ. ΚΕΡΚΥΡΑΣ</b>		<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b> 13.4.2012 <b>ΥΠΟΓΡΑΦΗ</b> [Signature] <b>Τ.Α.Η. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ</b> ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΠΕ	
<b>ΕΛΕΓΧΟΣ</b>		<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b> 23.9.2014 <b>ΥΠΟΓΡΑΦΗ</b> [Signature] <b>Μιχαήλης</b> <b>Καλαμίνης</b> <b>Τηλεμαχίας</b>	
<b>ΥΠΟΜΟΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ</b> <b>ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ</b> <b>ΑΙΤΙΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ</b> <b>Γραμμή Αγκυρώ</b> <b>Γραμμή Παράλιος</b>			
<p>Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι εξεζητημένο από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο ΕΓΣΑ 87.</p> <p>Ο τριγωνομετρικός (ήντε με την χρήση τεχνολογικού δορυφορικού συστήματος εντοπισμού) (GPS).</p> <p>Υπερμετρηθεί σφαιρικά: Μεση Στάθμη Θάλασσας</p> <p>Χρονολογία αποτύπωσης: Ιανουάριος 2009 (2009/2012) (Ετήσιμηση: Μάρτιος 2012)</p> <p>Μέθοδος αποτύπωσης: Επίγεια αποτύπωση</p> <p>Θύση: Κατά Λαγκέδα - Γκάβρι</p> <p>ΚΥΜΑΚΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1:500</p>			
<b>Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ</b>			
1. ΠΡΟΤΥΠΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ	2. ΜΕΛΟΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ	3. ΑΝΤΙΠΡΟΣΤΑΝΤΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ	4. ΠΡΟΤΥΠΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Αθανάσιος Μολύ	Παναγιώτης Σπυριδίου	Κωνσταντίνος Σπυριδίου	Μιχαήλης Καλαμίνης
5. ΠΡΟΤΥΠΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ			













ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΡΥΣΣΑΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΩΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΙΛΑΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ :  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΣΕΩΝ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΠΕΤΣΙΔΗΣ

ΘΕΩΡ. ΓΙΑΟΣ - ΠΑΣΕΩ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΣΕΩΝ  
ΝΟΜΟΣ ΚΕΚΤΡΑΖ

### ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΩΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΙΛΑΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ :  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΣΕΩΝ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΠΕΤΣΙΔΗΣ

ΘΕΩΡ. ΓΙΑΟΣ - ΠΑΣΕΩ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΣΕΩΝ  
ΝΟΜΟΣ ΚΕΚΤΡΑΖ

### ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΩΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΙΛΑΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ :  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΣΕΩΝ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΠΕΤΣΙΔΗΣ

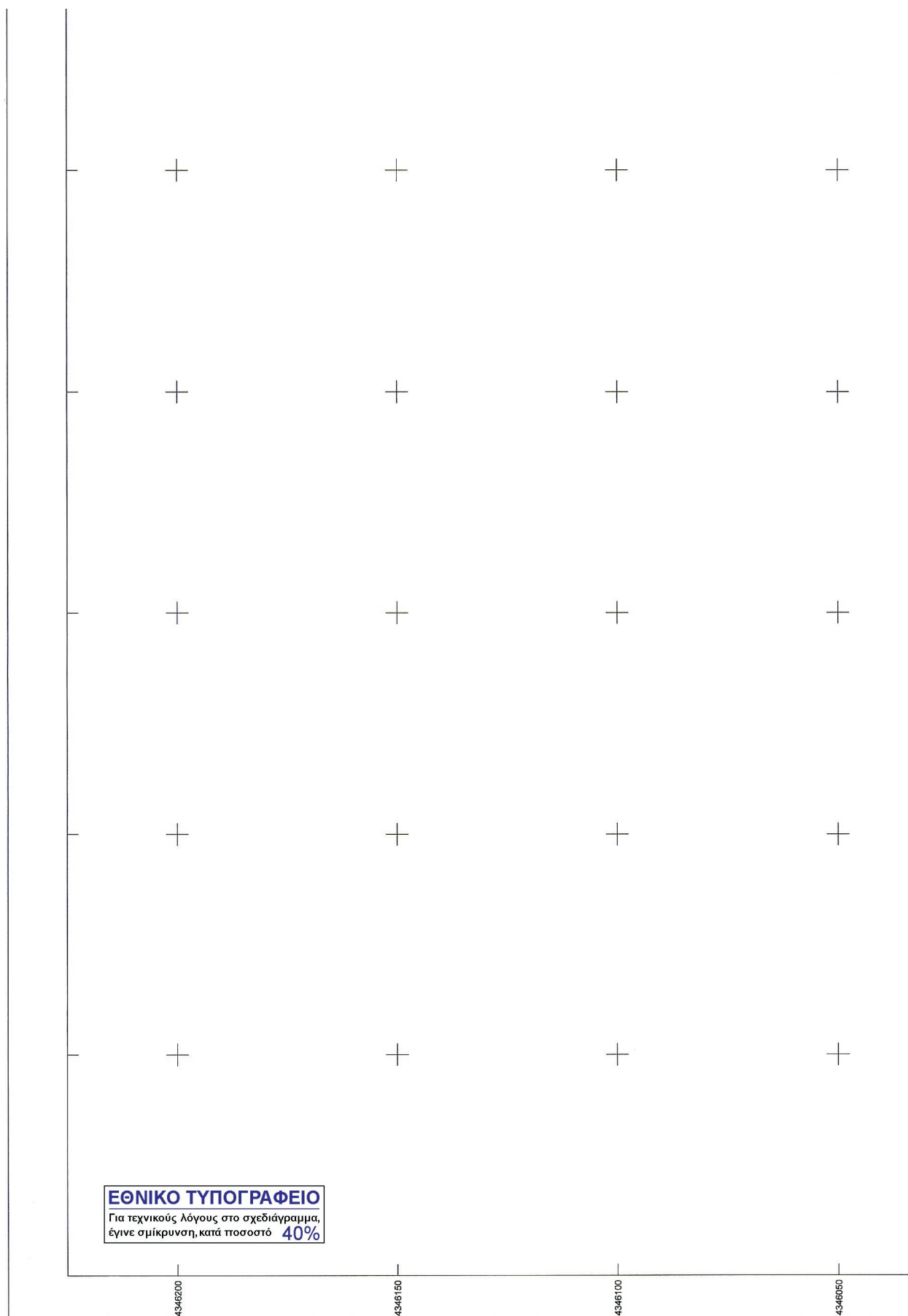
ΘΕΩΡ. ΓΙΑΟΣ - ΠΑΣΕΩ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΣΕΩΝ  
ΝΟΜΟΣ ΚΕΚΤΡΑΖ

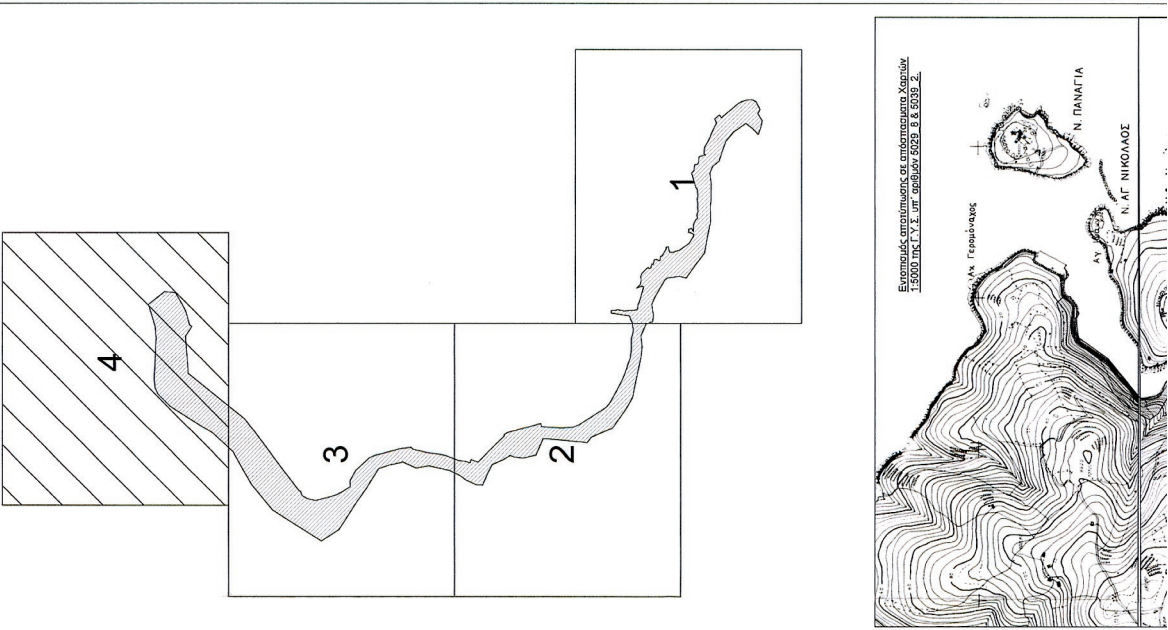
### ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΩΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΙΛΑΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

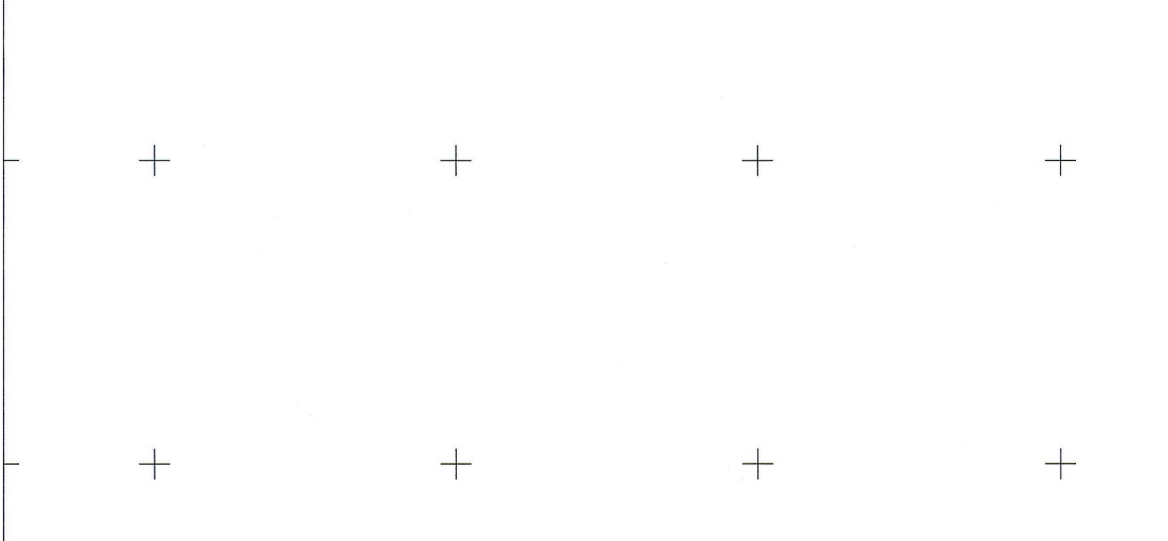
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ :  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΣΕΩΝ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΠΕΤΣΙΔΗΣ

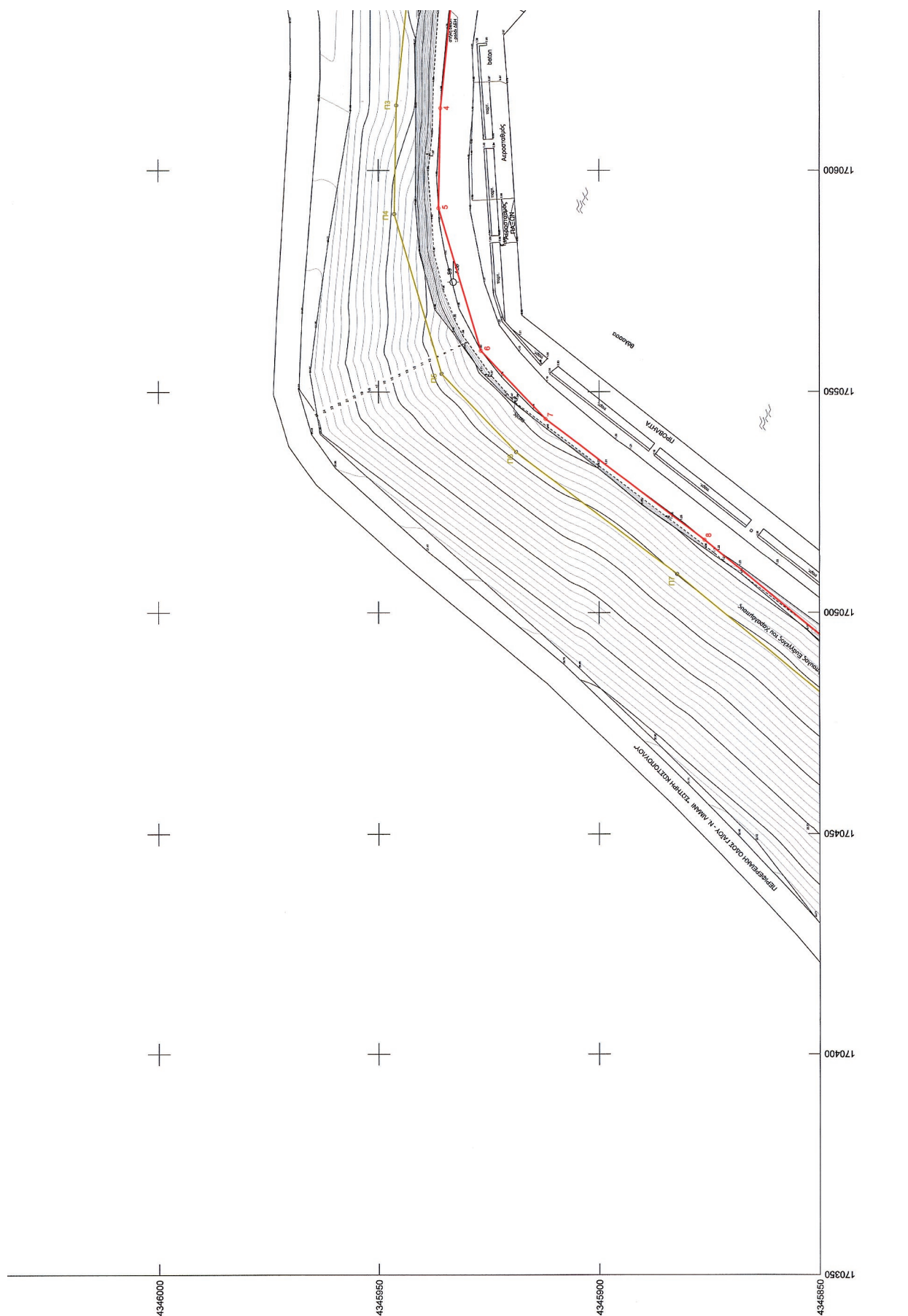




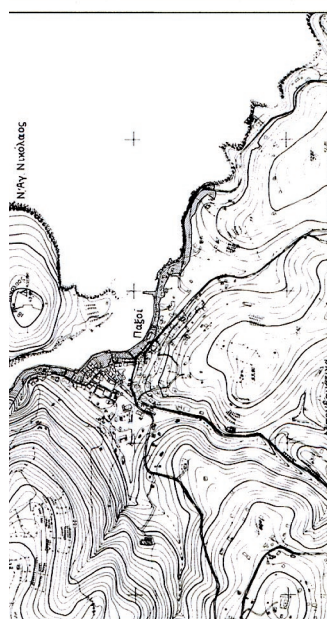
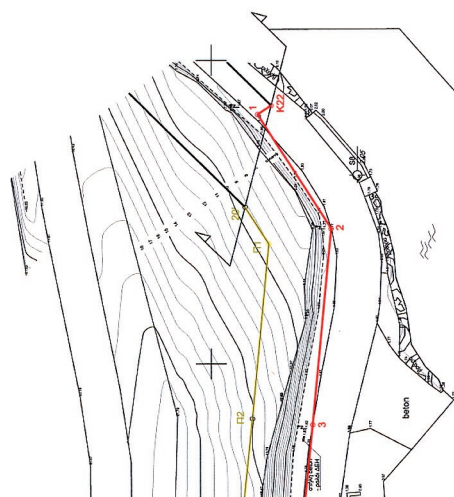


Στοιχεία Κτημάτων			
ΚΑΤ.	Χ	Υ	Εμβαδ.
1	170609.79	424640.40	170609.79
2	170610.05	424640.22	170610.05
3	170610.07	424640.22	170610.07
4	170610.11	424640.40	170610.11
5	170610.15	424640.58	170610.15
6	170610.19	424640.76	170610.19
7	170610.23	424640.94	170610.23
8	170610.27	424641.12	170610.27
9	170610.31	424641.30	170610.31
10	170610.35	424641.48	170610.35
11	170610.39	424641.66	170610.39
12	170610.43	424641.84	170610.43
13	170610.47	424642.02	170610.47
14	170610.51	424642.20	170610.51
15	170610.55	424642.38	170610.55
16	170610.59	424642.56	170610.59
17	170610.63	424642.74	170610.63
18	170610.67	424642.92	170610.67
19	170610.71	424643.10	170610.71
20	170610.75	424643.28	170610.75
21	170610.79	424643.46	170610.79
22	170610.83	424643.64	170610.83
23	170610.87	424643.82	170610.87
24	170610.91	424644.00	170610.91
25	170610.95	424644.18	170610.95
26	170610.99	424644.36	170610.99
27	170611.03	424644.54	170611.03
28	170611.07	424644.72	170611.07
29	170611.11	424644.90	170611.11
30	170611.15	424645.08	170611.15
31	170611.19	424645.26	170611.19
32	170611.23	424645.44	170611.23
33	170611.27	424645.62	170611.27
34	170611.31	424645.80	170611.31
35	170611.35	424645.98	170611.35
36	170611.39	424646.16	170611.39
37	170611.43	424646.34	170611.43
38	170611.47	424646.52	170611.47
39	170611.51	424646.70	170611.51
40	170611.55	424646.88	170611.55
41	170611.59	424647.06	170611.59
42	170611.63	424647.24	170611.63
43	170611.67	424647.42	170611.67
44	170611.71	424647.60	170611.71
45	170611.75	424647.78	170611.75
46	170611.79	424647.96	170611.79
47	170611.83	424648.14	170611.83
48	170611.87	424648.32	170611.87
49	170611.91	424648.50	170611.91
50	170611.95	424648.68	170611.95
51	170611.99	424648.86	170611.99
52	170612.03	424649.04	170612.03
53	170612.07	424649.22	170612.07
54	170612.11	424649.40	170612.11
55	170612.15	424649.58	170612.15
56	170612.19	424649.76	170612.19
57	170612.23	424649.94	170612.23
58	170612.27	424650.12	170612.27
59	170612.31	424650.30	170612.31
60	170612.35	424650.48	170612.35
61	170612.39	424650.66	170612.39
62	170612.43	424650.84	170612.43
63	170612.47	424651.02	170612.47
64	170612.51	424651.20	170612.51
65	170612.55	424651.38	170612.55
66	170612.59	424651.56	170612.59
67	170612.63	424651.74	170612.63
68	170612.67	424651.92	170612.67
69	170612.71	424652.10	170612.71
70	170612.75	424652.28	170612.75
71	170612.79	424652.46	170612.79
72	170612.83	424652.64	170612.83
73	170612.87	424652.82	170612.87
74	170612.91	424653.00	170612.91
75	170612.95	424653.18	170612.95
76	170612.99	424653.36	170612.99
77	170613.03	424653.54	170613.03
78	170613.07	424653.72	170613.07
79	170613.11	424653.90	170613.11
80	170613.15	424654.08	170613.15
81	170613.19	424654.26	170613.19
82	170613.23	424654.44	170613.23
83	170613.27	424654.62	170613.27
84	170613.31	424654.80	170613.31
85	170613.35	424654.98	170613.35
86	170613.39	424655.16	170613.39
87	170613.43	424655.34	170613.43
88	170613.47	424655.52	170613.47
89	170613.51	424655.70	170613.51
90	170613.55	424655.88	170613.55
91	170613.59	424656.06	170613.59







[illegible]

οριογραμμές εγκεκριμένες  
με την υπ' αριθμ. ΟΕ / 632 /  
29-5-1989 Απόφαση  
Νομάρχη Κέρκυρας (Φ278)

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**